

**Do wszystkich Wykonawców uczestniczących
w postępowaniu o udzielenie zamówienia
publicznego nr JRP/RJK/2/2025**

JRP/3/RJK/18/164/2026

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia pn. „Rozdział kanalizacji ogólnospławnej na kanalizację sanitarną i deszczową wraz z przebudową infrastruktury technicznej w Al. F. Kobylińskiego, Al. S. Jachowicza, ul. Bielskiej, ul. Piasta Kołodzieja, ul. Obrońców Westerplatte, ul. Kochanowskiego i ul. Salezjańskiej oraz zagospodarowaniem terenów zielonych przy ul. Kochanowskiego”

Działając na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający przekazuje pytania Wykonawców wraz z odpowiedziami oraz na podstawie art. 137 ust. 1 PZP dokonuje zmiany treści SWZ w następującym zakresie:

Pytanie nr 42 z dnia 16.01.2026r.:

Czy Zamawiający potwierdza że do wykonania kanałów deszczowych w technologii mikrotunelingu rurami żelbetowymi nie jest wymagana wewnętrzna wykładzina polietylenowa ?

Odpowiedź nr 42

Zamawiający potwierdza, że do wykonania kanałów deszczowych w technologii mikrotunelingu rurami żelbetowymi nie jest wymagana wewnętrzna wykładzina polietylenowa.

Pytanie nr 43 z dnia 16.01.2026r.:

Czy wewnętrzne powierzchnie komór żelbetowych kanalizacji deszczowej należy pokryć powłokami zabezpieczającymi, antykorozyjnymi?

Odpowiedź nr 43

Zamawiający informuje, iż komory żelbetowe kanalizacji deszczowej należy wykonać oraz zabezpieczyć zgodnie z projektem.

Pytanie nr 44 z dnia 16.01.2026r.:

W nawiązaniu do odp. na pytanie 15 i 26, prosimy o jasne określenie, czy w momencie wykonywania robót drogowych wymagana jest opłata za zajęcie pasa drogowego.

Zamawiający odpowiada tak, że drogą eliminacji sądzić można, że zajęć pasa drogowego w momencie prowadzenia prac w zakresie kanalizacji deszczowej nie trzeba będzie ponosić, ale za czas zajęcia pasa drogowego na cele wykonania przyłącza do kanalizacji deszczowej już tak.

Analogicznie drogą eliminacji sadzić można, że w trakcie prowadzenia prac branży drogowej również nie będzie konieczności ponoszenia kosztów zajęcia.

W naszej ocenie Zamawiający nie dokonuje w ramach odpowiedzi wprost wykładni, czy roboty drogowe wykonywane na potrzeby realizacji inwestycji są częścią zakresu robót instalacyjnych, czy skoro są na nie odrębne opracowania, to stanowią typowe roboty drogowe i mogą być z opłat za zajęcie pasa drogowego zwolnione.

Odpowiedź nr 44

Zamawiający informuje, iż w związku z realizacją robót branży drogowej, branży telekomunikacyjnej, energetycznej, przebudowy kolizji drogowej z istniejącym gazociągiem, budowy kanalizacji deszczowej (z wyjątkiem przyłączy deszczowych) nie jest wymagana opłata za zajęcie pasa drogowego. Wykonawca w ramach realizowania prac poniesie jedynie koszty za zajęcie pasa drogowego w celu realizacji robót budowlanych w zakresie kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej wraz z przyłączami oraz przyłączy kanalizacji deszczowej.

Pytanie nr 45 z dnia 19.01.2026r.

Zwracamy się z wnioskiem o zmianę treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w zakresie warunku udziału w postępowaniu dotyczącego osoby pełniącej funkcję Kierownika Budowy – branża sanitarna.

Zgodnie z treścią SWZ Zamawiający wymaga, aby jedna osoba spełniała łącznie następujące warunki doświadczenia:

- nadzorowanie jednej roboty budowlanej polegającej na budowie sieci kanalizacyjnej metodą tradycyjną o długości min. 1000 m i średnicy min. 400 mm,
- nadzorowanie jednej roboty budowlanej polegającej na budowie sieci kanalizacyjnej o średnicy min. DN1000 i długości min. 500 m, wykonanej metodą mikrotunelingu w terenie zurbanizowanym, przy jednoczesnym posiadaniu uprawnień budowlanych bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Wnosimy o dopuszczenie możliwości spełnienia powyższego warunku przez dwie osoby pełniące funkcję Kierowników Robót Sanitarnych, z których każda będzie posiadała wymagane uprawnienia budowlane oraz doświadczenie obejmujące odpowiednio:

- jedna osoba – doświadczenie w nadzorowaniu robót kanalizacyjnych wykonywanych metodą tradycyjną,
- druga osoba – doświadczenie w nadzorowaniu robót kanalizacyjnych wykonywanych metodą mikrotunelingu.

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 112 ust. 1 PZP warunki udziału w postępowaniu powinny być związane z przedmiotem zamówienia oraz proporcjonalne do jego zakresu i charakteru. Jednocześnie, w myśl art. 16 pkt 1 i 2 PZP, Zamawiający zobowiązany jest do przygotowania i przeprowadzenia postępowania w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie wykonawców. Roboty kanalizacyjne realizowane metodą mikrotunelingu stanowią roboty wysoce specjalistyczne, znacząco różniące się pod względem technologii, organizacji oraz nadzoru od robót wykonywanych metodą tradycyjną (wykopową). W praktyce rynkowej osoby pełniące funkcję kierowników robót w technologii mikrotunelingu specjalizują się wyłącznie w robotach bezwykopowych i co do zasady nie prowadzą robót rozkopowych, natomiast kierownicy robót kanalizacyjnych metodą tradycyjną nie realizują robót mikrotunelingu. Wymóg wykazania obu rodzajów doświadczenia przez jedną osobę może w sposób nieuzasadniony ograniczać konkurencję, nie pozostając jednocześnie w proporcji do celu, jakim jest zapewnienie należytej realizacji

zamówienia. Dopuszczenie dwóch wyspecjalizowanych kierowników robót pozwoli na właściwy nadzór nad poszczególnymi zakresami robót, przy jednoczesnym zachowaniu wysokiej jakości i bezpieczeństwa realizacji inwestycji.

Mając powyższe na uwadze, wnosimy o zmianę treści SWZ poprzez umożliwienie wykazania spełnienia wskazanego warunku udziału w postępowaniu przez dwie osoby pełniące funkcję Kierowników Robót Sanitarnych.

Odpowiedź nr 45

Zamawiający informuje, iż zgodnie z aktualnymi zapisami SWZ Rozdz. VIII ust. 2 pkt 4) lit. b) ppkt 3) Wykonawca zobowiązany jest oddelegować do realizacji zamówienia Kierownika Budowy - branży sanitarnej, który posiada:

- a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych wydane na podstawie aktualnych przepisów Prawa Budowlanego, oraz
- b) co najmniej 5 letnie doświadczenie na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót w tym nadzorowanie w okresie ostatnich 10 lat co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie sieci kanalizacyjnej metodą tradycyjną, o długości min. 1000 m, średnicy min. 400 mm oraz jednej roboty budowlanej polegającej na budowie sieci kanalizacyjnej o średnicy min. DN1000 i długości min. 500 m metodą mikrotunelingu w terenie zurbanizowanym.

Zgodnie z art. 42 ust.1 Prawa budowlanego, a także zapisami zawartymi w decyzjach Pozwoleń na budowę wydanych dla inwestycji, budowę należy realizować pod nadzorem uprawnionego **Kierownika Budowy** w danej specjalności.

Rozumiejąc jednak fakt, że mogą być trudności z oddelegowaniem jednej osoby – Kierownika Budowy spełniającego obydwa powyższe warunki z Rozdz. VIII ust. 2 pkt 4) lit. b) ppkt 3 lit. b) , tj. posiadania doświadczenia:

- w budowie sieci kanalizacyjnej metodą tradycyjną (pierwszy warunek), oraz
- w budowie sieci kanalizacyjnej metodą mikrotunelingu w terenie zurbanizowanym (drugi warunek),

Zamawiający dopuszcza, aby Kierownik Budowy spełniał jeden z powyższych warunków przy założeniu, że do realizacji zamówienia zostanie jednocześnie skierowany przez Wykonawcę Kierownik Robót branży sanitarnej spełniający drugi z powyższych warunków, niespełniony przez Kierownika Budowy.

Powyższe oznacza, że Zamawiający w tym przypadku dopuszcza więc, aby warunki przedstawione w Rozdz. VIII ust. 2 pkt 4) lit. b) ppkt 3 lit. b) zostały spełnione łącznie przez Kierownika Budowy oraz Kierownika Robót branży sanitarnej.

Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ. Treść zamiany została opisana w punkcie dotyczącym zmian SWZ – Zmiana nr 1.

Zamawiający działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy PZP dokonuje zmiany treści SWZ w następującym zakresie:

Zmiana nr 1

Rozdział VIII ust. 2 pkt 4 lit. b) ppkt 3. SWZ otrzymuje następujące brzmienie:

„ 3. Kierownik Budowy - branża sanitarna

Niniejsza osoba winna posiadać:

- a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych wydane na podstawie aktualnych przepisów Prawa Budowlanego, oraz
- b) co najmniej 5 letnie doświadczenie na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót w tym nadzorowanie w okresie ostatnich 10 lat co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie sieci kanalizacyjnej metodą tradycyjną, o długości min. 1000 m, średnicy min. 400 mm oraz jednej roboty budowlanej polegającej na budowie sieci kanalizacyjnej o średnicy min. DN1000 i długości min. 500 m metodą mikrotunelingu w terenie zurbanizowanym.

Zamawiający dopuszcza oddelegowanie Kierownika Budowy posiadającego co najmniej 5 letnie doświadczenie na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót w tym nadzorowanie w okresie ostatnich 10 lat co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie sieci kanalizacyjnej metodą tradycyjną, o długości min. 1000 m, średnicy min. 400 mm lub jednej roboty budowlanej polegającej na budowie sieci kanalizacyjnej o średnicy min. DN1000 i długości min. 500 m metodą mikrotunelingu w terenie zurbanizowanym, przy jednoczesnym skierowaniu do realizacji zamówienia przez Wykonawcę Kierownika Robót branży sanitarnej spełniającego drugi z warunków z ppkt 3 lit. b) w zakresie doświadczenia, niespełniony przez Kierownika Budowy.

Zamawiający w tym przypadku dopuszcza aby warunki przedstawione w Rozdz. VIII ust. 2 pkt 4 lit. b) ppkt 3 lit. b) zostały spełnione łącznie przez Kierownika Budowy oraz Kierownika Robót branży sanitarnej.”

Zmiana nr 2

Zmawiający modyfikuje treść załącznika nr 10 do SWZ stanowiącego Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia.

Pkt 3 otrzymuje następujące brzmienie:

3a:

Funkcja: Kierownik Budowy – branża sanitarna

Kwalifikacje zawodowe/Opis uprawnień:

- a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych wydane na podstawie aktualnych przepisów Prawa Budowlanego;
- b) co najmniej 5 letnie doświadczenie na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót w tym nadzorowanie w okresie ostatnich 10 lat co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie sieci kanalizacyjnej metodą tradycyjną, o długości min. 1000 m, średnicy min. 400 mm oraz/lub* jednej roboty budowlanej polegającej na budowie sieci kanalizacyjnej o średnicy min. DN1000 i długości min. 500m metodą mikrotunelingu w terenie zurbanizowanym.

c) Uprawnienia:

- nr uprawnień:

- data wydania(dzień-miesiąc-rok).....

- doświadczenie w zakresie technologii metodą:

.....

(metoda tradycyjna, metoda mikrotunelingu – wpisać odpowiednie)

3b*:

Funkcja: Kierownik Robót – branża sanitarna

Kwalifikacje zawodowe/Opis uprawnień:

- a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych wydane na podstawie aktualnych przepisów Prawa Budowlanego;
- b) co najmniej 5 letnie doświadczenie na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót w tym nadzorowanie w okresie ostatnich 10 lat co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie sieci kanalizacyjnej metodą tradycyjną, o długości min. 1000 m, średnicy min. 400 mm lub jednej roboty budowlanej polegającej na budowie sieci kanalizacyjnej o średnicy min. DN1000 i długości min. 500m metodą mikrotunelingu w terenie zurbanizowanym.

c) Uprawnienia:

- nr uprawnień:

- data wydania(dzień-miesiąc-rok).....

- doświadczenie w zakresie technologii metodą:

.....

(metoda tradycyjna, metoda mikrotunelingu – wpisać odpowiednie)

*- dotyczy w przypadku spełnienia warunku łącznie przez Kierownika Budowy oraz Kierownika Robót branży sanitarnej zgodnie z Roz. VIII ust. 2 pkt 4) lit. b) ppkt 3 lit. b) SWZ.”

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

Powyższe zmiany SWZ prowadzą do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu. Zamawiający, działając na podstawie art. 137 ust. 4 PZP, dokonuje stosownej zmiany ogłoszenia poprzez publikację ogłoszenia, o którym mowa w art. 90 ust. 1 PZP.

W związku z dokonanymi zmianami Zamawiający zaktualizował SWZ wraz z załącznikiem nr 10. Zaktualizowane dokumenty stanowią załącznik do niniejszego pisma.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany treści SWZ stają się obowiązkowe dla Wykonawców. Wykonawca zobowiązany jest złożyć ofertę uwzględniającą powyższe zmiany.

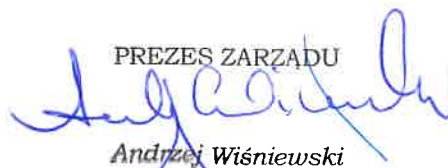
Otrzymują:

- 1. Adresat
- 2. a/a JRP

Opracowała: Dominika Jankowska, Anna Wyczałkowska

WICEPREZES ZARZĄDU

Krzysztof Buczkowski

PREZES ZARZĄDU

Andrzej Wiśniewski